

तळा, जिल्हा रायगड येथील ग्रामीण
रुग्णालयाच्या मुख्य इमारतीच्या उर्वरित
बांधकामाचे अंदाजपत्रक व आराखड्यास
प्रशासकीय मान्यता देणेबाबत....

महाराष्ट्र शासन
सार्वजनिक आरोग्य विभाग
शासन निर्णय क्रमांक: प्रशासा-२०२२/ प्र.क्र.२४१/ आरोग्य-३अ
मंत्रालय, १० वा मजला, संकूल इमारत,
गोकूळदास तेजपाल रुग्णालय आवार, मुंबई.
दिनांक : २३ जानेवारी, २०२४.

वाचा :- सहसंचालक, आरोग्य सेवा, रुग्णालय (राज्यस्तर), मुंबई यांचे पत्र क्रमांक: संआसे/कक्ष-३/टे-६/ ग्रारुतळाउर्वरितबांधकाम/१०७२९-७३०/२२, दि.०१.०८.२०२२.

प्रस्तावना :-

दिनांक २४.०६.२०१३ च्या शासन निर्णयान्वये, ग्रामीण रुग्णालय तळा जिल्हा रायगड येथील ३० खाटांच्या मुख्य इमारत बांधकामास रूपये ४५०.०० लक्ष इतक्या रक्कमेस प्रशासकीय मान्यता देण्यात आली होती. सदर आदेशानुसार इमारतीचा एक भाग पूर्ण करण्यात आला आहे. आता सहसंचालक, आरोग्य सेवा, रुग्णालय (राज्यस्तर), मुंबई यांचे दि. ०१.०८.२०२२ च्या पत्रान्वये, मौजे तळा जिल्हा रायगड येथील ग्रामीण रुग्णालय मुख्य इमारत (टप्पा-२) रु.१२१४.५९ लक्ष च्या अंदाजपत्रक व आराखड्यास प्रशासकीय मान्यता व निधी उपलब्ध करून देण्याबाबतचा प्रस्ताव सादर केला आहे. सदर अंदाजपत्रक सन २०२१-२२ च्या दरसूचीवर आधारीत आहे. सदरहू अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती. याबाबत पुढील प्रमाणे निर्णय घेण्यात येत आहे.

शासन निर्णय :-

अधिक्षक अभियंता IDW यांनी तपासणी करून Revised Recapulation sheet नुसार सदर कामाचे अंदाजपत्रक रु. १२१४.५९ लक्ष प्रस्तावित केले आहे. सोबत जोडलेल्या

RECAPITULATION SHEET प्रमाणे खालील अटी व शर्तीच्या अधिन राहून प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे:-

अटी व शर्ती :-

- १) काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वस्तुविशारदांकङ्गून मंजूरी घेऊनच सुरु करावे.
- २) ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक करूनच काम हाती घ्यावे.
- ३) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभागाचा शासन निर्णय क्र.इएनव्ही-२०१३/प्र.क्र.१७७ /तां.क.१, दि. १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वानुसार कार्यवाही करण्यात यावी
- ४) सदर कामाच्या बांधकामाचा खर्च सार्वजनिक आरोग्य विभागाने त्यांच्याकडे उपलब्ध असलेल्या नियत व्यामधून करण्यात यावा.
- ५) सार्वजनिक बांधकाम विभाग शासन निर्णय क्र.वीडीजी २०१७/प्र.क्र.६०/इमा-२.दि.७/७/२०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यात यावी.
- ६) नियोजित जागा उपभोक्ता विभागाच्या ताब्यात असल्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त करूनच सदर कामाच्या निविदा सूचना प्रसिद्ध करण्यात याव्यात.

३. सदर रुग्णालय मुख्य इमारत उर्वरित बांधकामाकरीता येणारा खर्च खालील लेखाशिर्षाखाली मंजूर करण्यात आलेल्या अनुदानामधून भागविण्यात यावा.

मागणी क्र.एच-८, मुख्यलेखाशिर्ष

“४२१० – वैद्यकीय सेवा व सार्वजनिक आरोग्य यावरील भांडवली खर्च,
०२ – ग्रामीण आरोग्य सेवा (वैद्यकीय सहाय्य),
११० – रुग्णालये व दवाखाने,
०४ – सार्वजनिक आरोग्य,
१०४ – सामूहिक आरोग्य केंद्र,
(००) (०१) – मोठी बांधकामे (४२१० ०३९१)
५३ – मोठी बांधकामे”

४. सदर शासन निर्णय, वित्त विभागाच्या शासन निर्णय क्र.विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/२०१३/विनियम, भाग-२, दि. १७.०४.२०१५ सोबतच्या परिशिष्टातील वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका १९७८ मधील भाग-पहिला, उपविभाग-पाच मधील अनुक्रमांक १ येथील परिच्छेद क्र.१३४(१) अनुसार प्रशासकीय विभागांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारात निर्गमित करण्यात येत आहे.

५. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेताक २०२४०१२३११३१०६१२१७ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

SHIVDAS
MAHADEO
DHULE

Digitally signed by SHIVDAS MAHADEO DHULE
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, ou=PUBLIC HEALTH DEPARTMENT,
2.5.4.20=fd353a6a1af02b28757a9a542f2f807ba459543ed19dc809f2f150cfde4470c9, postalCode=400032, st=Maharashtra, serialNumber=55231903025208911890F585 14593563E9788A66733F9A7E0D1A4540836 59841, cn=SHIVDAS MAHADEO DHULE Date: 2024.01.23 14:48:51 +05'30'

(श. म. धुळे)

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. महालेखापाल १ / २, महाराष्ट्र (लेखा व लेखापरिक्षा) / लेखा व अनुज्ञेयता, मुंबई/ नागपूर.
२. आयुक्त (आरोग्य सेवा) तथा अभियान संचालक, राष्ट्रीय आरोग्य अभियान, मुंबई.
३. संचालक (१), आरोग्य सेवा आयुक्तालय, मुंबई.
४. सहसंचालक, आरोग्य सेवा, रुग्णालये (राज्यस्तर), मुंबई
५. सहसंचालक, आरोग्य सेवा (अर्थ व प्रशासन), मुंबई/ ठाणे.
६. उपसंचालक, आरोग्य सेवा, मुंबई मंडळ, ठाणे.
७. जिल्हा आरोग्य अधिकारी, ठाणे.
८. जिल्हा कोषागार अधिकारी, ठाणे
९. वित्त विभाग (विनियम कार्यासन), मंत्रालय, मुंबई
१०. अवर सचिव (अर्थसंकल्प), सार्वजनिक आरोग्य विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
११. अवर सचिव (आरोग्य-३), सार्वजनिक आरोग्य विभाग, मंत्रालय, मुंबई
१२. निवडनस्ती (आरोग्य-आ३अ).

परिवर्ती दस्तावेज़ - ८१

Construction of main building (Balance work and other civil work) of 30 Bedded Rural Hospital at Tala , Tal. Tala, Dist Raigad				
Recapitulation sheet				
Floor	Area	Rate	Unit	Amount
Building proper				
Ground Floor (Area 1739.70)	Detailed Estimate			34277342.51
Post Mortem Room, Guarrage, generator Room, Ambulance Parking (Area 452.12)	Detailed Estimate			9013927.69
Total			Sub Total (a)	43291270.20
Fuel gas pipeline				
Bio Digester				
add 1% solar Roof Top				432912.70
Ramp for Handicaps				100000.00
Furniture 40 %	876.73	5000.00		4383640.00
Add 2% Rain water harvesting				865825.40
Total			Sub Total (b)	5782378.11
add 5% water supply Sanitary work & External Drainage System				2164563.51
Ext Electrification (Internal) 5%				2164563.51
Ext Electrification (External) 6%				2597476.21
Firefighting 2%				865825.40
			Sub Total (c)	7792428.64
			Total (A)	56866076.94
Miscellaneous Items				
Water Proofing				
Internal Road	Detailed Estimate			2725908.46
Land Development (Detailed Estimate)	Detailed Estimate			4089338.87
Guard Room				
compound wall	Detailed Estimate			7019406.43
Parking	Detailed Estimate			
Retaining Wall	Detailed Estimate			3558818.16
Dismantling Old Structure				
Landscaping				500000.00
Soil Investigation 0.5%				216456.35
Plinth Protection				
CC Drains	Detailed Estimate			6229581.74
External Area Lighting				
Terrace Roof Covering	Detailed Estimate			13634359.52
Total			Total (B)	37973869.53
Optional items				
Under ground water tank for R/W harvesting				
Under ground Water main storage and ESR & pump house bore well				600200.00
Sewerage treatment plant				
Air conditioning				500000.00
External Toilets				
AB Room, Area Lighting, Pumps, Generator				500000.00
Lift				
CCTV				500000.00

Floor	Area	Rate	Unit	Amount
Flag Post				
LAN				
Total			Total (C)	2100200.00
Total			Project Cost = A+B+C=P	96940146.47
Add 4% contingencies (on A)				2274643.08
labour insurance 0.5% (On P)				484700.73
Add 1% for green building (On a)				432912.70
add 12% GST (On P)				11632817.58
Add 10% Price Escalation (On P)				
Add 10% increase in SSR (On P)				9694014.65
Add 5% Municipal Corporation Area (On P)				
Add 2% Consultancy/architectural fees (On P)				
Add Centage Charges 5% (On P)				
Royalty & Testing Charges				4562192.84
Total			Total (D)	24519088.74
TOTAL PROJECT COST		TPC	A+B+C+D	121459235.21
Say Rs. In Lakhs			Lakhs	1214.59